

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Valného zhromaždenia Mestských lesov spol. s r. o., Nová Baňa,
ktoré sa konalo dňa 05.03.2021 /piatok/ o 14.00 hod.
v zasadacej sieni Mestského úradu v Novej Bani

Prítomní:

Spoločník

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA – primátor mesta Nová Baňa

Konateľ spoločnosti:

Pavel Debnár – konateľ spoločnosti

Dozorná rada:

Maroš Marko, JUDr. Vladislav Lalka, Ing. Štefan Havran, Ing. Karol Tužinský, Anton Medved'

Príloha č. 1 - Prezenčná listina

Program:

Otvorenie

1. Súhlas s menovaním Pavla Debnára do funkcie konateľa od 01.03.2021
2. Súhlas s menovaním člena DR Ing. Štefana Havrana od 01.03.2021
3. Rozšírenie živnosti spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o.
4. Hospodárenie a práce spoločnosti Mestské lesy v roku 2021
5. Rôzne
6. Diskusia

Záver

Otvorenie

Valné zhromaždenie otvoril Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA, primátor mesta Nová Baňa, ktoré bolo zvolané v zmysle stanov s termínom určeným na zasadnutí DR. Za zapisovateľku bola navrhnutá PhDr. Alena Karšayová a za overovateľa zápisnice JUDr. Vladislav Lalka. S programom Valného zhromaždenia uvedeného v pozvánke súhlasili všetci zúčastnení a nemali doplňujúci bod programu.

Na úvod informoval zúčastnených Ing. Š. Havran osobne o situácii, kvôli ktorej sa vzdal miesta konateľa spoločnosti, pričom všetci členovia vyjadrili pochopenie. Následne mu vyjadrili podporu.

1. Súhlas s menovaním P. Debnára – predĺženie funkcie do 30.06.2021

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Na základe uznesenia č. 12/2021 zo dňa 24.02.2021 MsZ zobralo na vedomie vzdanie sa funkcie konateľa Ing. Štefana Havrana a následne MsZ uznesením 14/2021 opätovne vymenovalo do funkcie P. Debnára a teda jeho funkcia bude nepretržite pokračovať do 30.06.2021. O tomto návrhu prosím hlasovať:

HLASOVANIE č. 1 – menovanie Pavla Debnára podľa rozhodnutia Mestského zastupiteľstva č. 14/2021

Za – 4 (Maroš Marko, JUDr. Vladislav Lalka, Ing. Karol Tužinský, Anton Medved')

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Nehlasoval – 0

Na základe hlasovania bol menovaný konateľ spoločnosti Mestské lesy s účinnosťou od 01.03.2021 najdlhšie však do 30.06.2021.

UZNESENIE Č. 1/2021

Valné zhromaždenie Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa

MENUJE

Pavla Debnára, nar. 07.07.1970; rod.číslo: 700707/8375 bytom Malá Lehota č. 46, 966 42 Malá Lehota do funkcie konateľa spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o., IČO: 31588182, Bernolákova 36/11, 968 01 Nová Baňa, zapísaná OS BB, odd. Sro, Vložka č. 1296/S **so vznikom /pokračovaním/ funkcie od 01.03.2021**

2. Súhlas s menovaním člena DR spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. od 01.03.2021

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Na základe uznesenia č. 12/2021 zo dňa 24.02.2021 MsZ zobralo na vedomie vzdanie sa funkcie konateľa Ing. Štefana Havrana a následne MsZ uznesením 15/2021 opätovne vymenovalo do funkcie člena dozornej rady Ing. Štefana Havrana od 01.03.2021 O tomto návrhu prosím hlasovať:

HLASOVANIE č. 2 – menovanie Ing. Štefana Havrana podľa rozhodnutia Mestského zastupiteľstva č. 15/2021

Za – 4 (Maroš Marko, JUDr. Vladislav Lalka, Ing. Karol Tužinský, Anton Medved')

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Nehlasoval - 0

Na základe hlasovania bol menovaný člen DR spoločnosti Mestské lesy s účinnosťou od 01.03.2021.

UZNESENIE Č. 2/2021

Valné zhromaždenie Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa

MENUJE

Ing. Štefana Havrana, nar. 16.08.1960; rod.číslo: 600816/6186 bytom Voznica 288, 966 81 Voznica do funkcie člena DR spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o., IČO: 31588182, Bernolákova 36/11, 968 01 Nová Baňa, zapísaná OS BB, odd. Sro, Vložka č. 1296/S **so vznikom funkcie od 01.03.2021**

3. Rozšírenie živnosti spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Na základe právneho stanoviska JUDr. Čarskej bolo uvažované o prenájme nehnuteľnosti v správe spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. tretej osobe a na zasadnutí DR minulý týždeň bolo odporúčané preveriť možnosti rozšírenia živnosti spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o.

PhDr. Alena Karšayová - Na základe vzájomnej komunikácie s Ing. Brnákovou ohľadom účtovných súvislostí so spravovaním majetku mesta spoločnosťou Mestské lesy spol. s r.o. Mgr. Eva Rupcová spravovanie majetku mimo Nájomnej zmluvy zamietla, nakoľko spoločnosť Mestské lesy nie je správcovskou spoločnosťou so živnosťou na takúto správu nehnuteľností. Na základe odporúčania z DR prebehla komunikácia ohľadom rozšírenia živnosti spoločnosti MsL

s Mgr. Evou Rupcovou, ktorá síce daný prenájom tretej osoby nevyklúčila a rovnako aj rozšírenie živnosti, no odporučila prenajatý majetok vrátiť mestu Nová Baňa, aby bolo zabezpečené nakladanie s majetkom mesta Nová Baňa podľa zákona č. 138/1991 Z.z o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Na základe uvedeného potrebujeme budovu Zvonička vrátiť Mestu Nová Baňa.

HLASOVANIE č. 3 – vrátenie prenajatej budovy Zvonička mestu Nová Baňa

Za – 5 (Ing. Štefan Havran, Maroš Marko, JUDr. Vladislav Lalka, Ing. Karol Tužinský, Anton Medveď)

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Na základe hlasovania bolo schválené zrušenie prenájmu budovy ZVONIČKA. Do MsZ bude odporučené vrátiť budovu Mestu Nová Baňa.

UZNESENIE Č. 3 /2021

Valné zhromaždenie Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa

SCHVAĽUJE :

Vyradenie budovy Zvonička z nájmu spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o.

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA – Valné zhromaždenie následne ukladá spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. kontaktovať Ing. Zigovú o tomto uznesení.

Na základe tohto uznesenia môžeme rozšírenie živnosti spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. zrušiť.

4. Hospodárenie a práce spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. v roku 2021

P. Debnár – Január bol na odbyt slabší, predali sme len cca.340m³ nakoľko bol problém s objednávaním vagónov cez Železnice a rozbehli sme sa až po 20tom, no vo februári sme to dobehli a odbyt za február bol takmer 700m³. To je už porovnateľné s minulým rokom.

Ing. Š. Havran – hlavne Ružomberok tlačí ceny dole, vypli dodávky drevnej hmoty. Je však dôležité nezabúdať, že obnovné ťažby ihličnatého dreva je vhodné robiť len do konca marca. Po tomto termíne vzniká zvýšené riziko rozmnoženia sa lykožrúta.

P. Debnár – snažíme sa ešte predat' čo najviac drevnej hmoty v tomto kvartáli. Je predpoklad, že cena bukovej vlákniny pôjde dole v ďalšom kvartáli o 1-2 €. Samozrejme pod stanovenú hranicu 10% nepôjdeme. Guľatina si ceny drží, dokonca sa nám rysuje odberateľ na smrekovú guľatinu a ceny sú oproti minulosti pozitívne.

V ďalšom kvartáli sa budeme musieť už venovať zalesňovaniu a pomaly aj výrobe metrovice. Výroba je však náročná na čas aj financie. Ak v priebehu mesiaca dokážeme predat' 500m³ metrovice, tak je to veľmi dobré ale zisky z toho máme minimálne.

V rámci zalesňovania sme oslovili troch dodávateľov prác a uvidíme, ako sa s nimi dohodneme. Máme v pláne zalesniť rozlohu 3HA.

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA – Zo zákona obstarávanie na ťažbové a pestovné práce nie je potrebné.

P. Debnár – nie, ale robíme to formou prieskumu a teda ak jeden z nich dá cenu nižšiu a aj ostatný budú ochotní za túto cenu zalesňovať spolupracovali by sme aj s nimi. Tlačí nás predovšetkým časové hľadisko kedy sú vhodné podmienky pre zalesnenie.

Ing. K. Tužinský – Predávate aj domácim predajcom? Viem, že majú nedostatok drevnej hmoty

P. Debnár – Áno, ale nemáme pre nich momentálne vhodnú drevnú hmotu. Pracovalo sa prevažne s bukom. Chcem sa však prispôbiť trhu. Momentálne ja dopyt po ihličnatej guľatine, preto pôjdeme do ťažby tam kde sa v minulom roku zastavila, kvôli nízkej cene. Ak pôjdeme s cenou bukovej vlákny dole aj 1-2 Euro stále sa nám oplatí, lebo keď sa načne porast je z neho len 15% – 20% guľatiny a ostatné je vlákna. Takže ak máme 100m³ v poraste, guľatiny je len 15-20m³.

A. Medved' – môžeme niektoré porasty nechať, aby sme na nich nestratili.

Ing. Š. Havran – ak sú porasty prestarnuté treba s nimi pracovať hneď

JUDr. V. Lalka – je pravda, že ak predáme teraz s nižšou cenou stále môžeme predať lepšie ako keď prestarne a bude mať horšiu kvalitu

P. Debnár – to je aj na Bukovine. Vyzerá to krajšie ako to v skutočnosti je. Zvonku stromy vyzerajú zdravo a keď sa odpíliť až vtedy vidíme aká je to kvalita a mnohokrát sú z vnútra choré.

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA – Najdôležitejšie je zdravie porastu.

JUDr. V. Lalka – Tak ako je to teraz na Gupni, ja tam veľa vývratov, popadaných a naklonených stromov, ktoré ohrozujú ľudí.

P. Debnár - Áno, vieme o tom a musíme to riešiť, ale to je ochranný porast, ale musíme to spracovať. Je treba však počítať, že tým budú spojené veľké výdavky.

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA – Z tohto financie Mestské lesy mať nebudú, bolo by možno dobré uvážiť, či by si mesto neobjednalo v spolupráci s TS cieľene od Mestských lesov ťažbu v týchto porastoch a časť by preplatilo.

Ing. Š. Havran – Je nutné si celý pás do dvojnásobnej výšky porastu fyzicky prejsť, označiť zatriediť a skubíkovať.

P. Debnár – Budeme to riešiť ako kalamitu alebo mimoriadnu ťažbu?

Ing. Š. Havran – Odporúčal by som ako mimoriadnu ťažbu v súčinnosti s Okresným úradom ZH – Pozemkový a lesný odbor.

4. Rôzne

M. Marko – môžeme sa baviť o sklade drevnej hmoty, ktorý je momentálne stále pri ihrisku a v nejakej dobe bude pravdepodobné ho premiestniť. Bude potrebné hľadať mu miesto. Dňa 09.03.2021 o 13:00 bude obhliadka miesta na starej ceste, bolo by dobré keby si sa aj ty konateľ zúčastnil.

P. Debnár – Samozrejme budem tam.

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA – Ako udržiavate Záhradný les? Vyžaduje si ešte nejaké zásahy?

P. Debnár – Záhradný les je už momentálne bezúdržbový, v zimnom období sme zabezpečili odpudzovače zvery a dolepili sme odpadnuté tabuľky.

A. Medved' – Je možno na zvážení, či niektoré kry nebude potrebné presadiť, aby ich nezničili padajúce konáre – hlavne na Zvoničke.

Ing. K. Tužinský – Chcel by som sa spýtať ako je to s vozovým parkom MsL?

P. Debnár – Tatra je momentálne v poriadku, ale kupoval sa ventil na hydraulickú ruku.

Ing. K. Tužinský – Ako je to s Nivou?

P. Debnár – tá je v servise, ale oprava bola nutná, aby bola ešte pojazdná

JUDr. V. Lalka – Už sa do nej nemalo investovať.

P. Debnár - Ešte rok by mohla slúžiť, minulý rok sa porobili opravy, preto by mohla vydržať.

M. Marko – Asi spôsob používania nie je adekvátny.

P. Debnár – Uvažovali sme aj zmeniť servis, lebo súčiastky sú lacné, tak možno skúsime túto cestu.

M. Marko – Je potrebné v spoločnosti, aby ste prijali smernicu, ktorá by vymedzovala aj lokality pokiaľ môže ísť. Nadmerným zaťažením sa znásobuje poškodenie. Musíte si ju viac šetriť.

Záver

Na záver zasadnutia Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA poďakoval zúčastneným za účasť a valné zhromaždenie ukončil.

Pavel Debnár
Konateľ spoločnosti

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta

JUDr. Vladislav Lalka
overovateľ zázpisu

Zapisovateľ: PhDr. Alena Karšayová