

Z á p i s n i c a

zo zasadnutia Valného zhromaždenia Mestských lesov spol. s r. o., Nová Baňa,
ktoré sa konalo dňa 09.06.2021 /streda/ o 13.00 hod.
v zasadacej sieni Mestského úradu v Novej Bani

Prítomní:

Spoločník

Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA – primátor mesta Nová Baňa

Konateľ spoločnosti:

Ing. Jozef Šmondrk – konateľ spoločnosti

Dozorná rada:

Prítomní:

Ing. Štefan Havran, Anton Medved', Ing. Karol Tužinský

Ospravedlnení:

Maroš Marko, JUDr. Vladislav Lalka

Príloha č. 1 - Prezenčná listina

Program:

Otvorenie

1. Odporúčenie účtovnej závierky a zaúčtovanie straty za rok 2020 do MsZ
2. Rôzne
3. Diskusia

Záver

Otvorenie

Valné zhromaždenie otvoril Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA, primátor mesta Nová Baňa, ktoré bolo zvolané v zmysle stanov s termínom určeným po zasadnutí Mestského zastupiteľstva. Za zapisovateľku bola navrhnutá PhDr. Alena Karšayová a za overovateľa zápisnice Ing. Karol Tužinský. Ospravedlnení z neúčasti boli predseda DR Maroš Marko a člen DR JUDr. Vladislav Lalka. S programom súhlasili všetci zúčastnení.

1. Zmena konateľa spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o.

Mgr. MVDr. B. Jaďud', MBA – O prezentáciu správy hospodárenia požiadal PhDr. Alenu Karšayovú, ekonómku spoločnosti.

PhDr. Alena Karšayová - V roku 2020 došlo k zmene konateľa v Víťazoslav Chrappa k 30.06 odišiel do dôchodku. Poverený zastupovaním bol Pavel Debnár, ktorý bol konateľom aj k 31.12.2020. Stav zamestnancov k 31.12.2020 bol 5.

Tento rok pre spoločnosť znamenal zmenu obchodnej politiky. Odbyt sa v marci zastavil, hranice a veľké spoločnosti sa zatvorili pre koronavírus. Rýchla reakcia a prechod na produkciu palivového dreva pre občanov pomohol túto situáciu zvládnuť.

Mestské lesy v roku 2020 hospodárili podľa plánu, ktorý bol schválený VZ 19.12.2019. Celkové náklady na hospodárku činnosť predstavovali 471.081,40 EUR a výnosy vo výške 470 461,75 EUR.

Výnosy spoločnosti tvoria predovšetkým tržby za drevnú hmotu vo výške 455 015 EUR čo bol 99% podľa plánu hospodárenia.

Priemerné speňaženie drevnej hmoty aj napriek krízovému roku sa podarilo udržať a činilo 57,51 EUR/m³. Celková ťažba za rok bola 8174 kubíkov a odbyt na základe zásob z roku 2019 na sklade predstavoval 8 278 m³. Z toho bolo 460m³ samovýroby.

Na základe situácie a poklesu dopytu od odberateľov sme zvýšili podiel palivového dreva pre občanov Novej Bane a blízkeho okolia. V roku 2020 predstavoval 35,5% a teda 2 933,22 m³. Oproti roku 2019 keď bol podiel paliva 28,77% to bol nárast o 6,7%. Podiel listnatej vlákničky bol 40% a listnatej guľatiny 9,6%. Ihličnatá vláknička a guľatina bola spracúvaná prevažne len z kalamitného dreva nakoľko pretrváva nízka cena tejto komodity.

Pestovné práce tvoria zalesňovanie, ochrana mladých lesných kultúr, uhadzovanie haluziny, ochrana lesa a ostatné práce celkovo na ploche 97 HA.

Výnosy zo služieb sú za služby z prenájmu automobilu počas voľieb mestu Nová Baňa a za prevádzkovanie ubytovne Hájenka BUKOVINA.

K výnosom ešte musíme pripočítať rozpočítavanie dotácie z PPA na mimoprodukčné funkcie lesa, ktorú spoločnosť Mestské lesy získala v roku 2018 a je rozpúšťaná voči výnosom v časovej a vecnej súvislosti.

Náklady spoločnosti oproti plánu boli rovnako ako výnosy vo výške 99%. Najvýraznejšie položky v jednotlivých účtovných skupinách si spomenieme:

Spotreba materiálu bola oproti plánu 111%. Rozdiel tvorili reklamné predmety s ktorými sa v pláne nepočítalo, materiál na údržbu v budovách, spotreba náhradných dielov do vozového parku, nákup sadeníc a nadspotreba PHM v motorových vozidlách.

Opravy a údržba bola čerpané voči plánu vo výške 352%, nakoľko boli pre spoločnosť nevyhnutné. Pred predajom bolo opravované vozidlo Suzuki IGNIS – prevodovka a viskózna spojka, viackrát bola opravovaná LADA NIVA, a v Tatrách sa pokazila a bola menená hlava motora. S touto skutočnosťou bol spojený následný prenájom cudzej Tatry. Ostatné služby predstavujú 97% čerpanie oproti plánu a zahŕňajú služby nemateriálnej povahy a predovšetkým služby v ťažobnej činnosti, služby v pestovnej činnosti, údržba ciest a zväznic a nájomné pre mesto Nová Baňa.

Mzdové náklady sa odchýli od plánu z dôvodu odchodu riadiaceho pracovníka do dôchodku. Počas roka sa následne menil počet zamestnancov zo 6 na 5 pričom na dobu určitú sme mali výpomoc na dohodu z úradu práce sociálnych vecí a rodiny.

V roku 2020 sme zaznamenali prírastky aj úbytky na DLHODOBOM HMOTNOM MAJETKU. Spoločnosť doodpisovala Tatru, ale zároveň po kúpe motorového vozidla Suzuki Vitara v hodnote 17 218 ho zaradila do odpisov. Rovnako spoločnosť po technickom zhodnotení budovy Hájenka Bukovina so súhlasom mesta odpisuje toto zhodnotenie v hodnote vo výške 3 829,10 EUR. Z majetku bolo vyradené osobné motorové vozidlo SUZUKI IGNIS.

Pohl'adávky sú tvorené predovšetkým pohľadávkami z obchodného styku a k nim sú tvorené opravné položky. **Závázky** tvoria nevyfakturované dodávky, mzdy zamestnancov spolu s inštitúciami sociálneho zabezpečenia a závázky z obchodného styku

Na bankových účtoch mala spoločnosť ku 31.12.2020 spolu **63 546 EUR**.

Hospodárenie spoločnosti prebehlo podľa plánu na rok 2020 s výslednou stratou 619,65 EUR, ktorú ovplyvnila aj nižšia celková ťažba oproti plánu.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – V tomto roku sme mali veľa kalamity? Dokopy, skoro 1200 m³. Aká bola príčina?

Ing. J. Šmondrk – Kalamitu spôsobilo prevažne sucho, je to porovnateľné s minulým rokom.

Ing. Š. Havran – Nie je dôvod aby to bolo inak, ak sa nezmenia podmienky. Už dlhodobo sa vyskytuje fyziologické sucho, ktoré oslabuje smreky a tým dochádza k zníženej obranyschopnosti voči lykožrútovi. V prípade, že bude dlhá a teplá jeseň, môže mať lykožrút do roka až tri generácie, čo následne spôsobí vyšší podiel kalamitnej ťažby dreva. Ďalší najpravdepodobnejší škodlivý činiteľ, ktorý môže spôsobiť zvýšenie kalamitnej ťažby, je vietor.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Podľa minulých údajov z výročných správ je to tak, ale v roku 2014 bola kalamita 6796 m³. Čo sa vtedy stalo?

Ing. J. Šmondrk – V roku 2014 bola veterná kalamita a bola prevažne v bukových porastoch. Porasty, ktoré sú práve v spracovaní alebo v obnove sú náchylnejšie na vietor.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Sú nejaké konkrétne miesta, kde je väčšia pravdepodobnosť kalamity?

Ing. Š. Havran – To všetko závisí od smeru vetra a jeho intenzity. Padavý vietor dokáže vylámať stromy aj na záveterných stranách.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Jednotlivé druhy ťažieb boli podobné ako v minulom roku.

Ing. Š. Havran – podľa PSoL by mali Lesy hospodáriť štandardne v 1/10 plánu ročne. Ťažba do 50 rokov musí byť vždy vykonaná podľa plánu, jej nevykonanie si musí OLH aj pred štátnym dozorom obhájiť.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Koľko máte porastov, ktoré spadajú do tejto kategórie?

Ing. J. Šmondrk – Je to približne 7,5% z 11.500m³ (z ročného plánovaného etátu)

A. Medved' – Hájenka Bukovina je v strate? Bolo by možné zvýšiť cenu?

PhDr. A. Karšayová – Ten stav veľmi nezodpovedá navyšovaniu cien.. chata má zlé dispozičné riešenie, niečo bolo spravené, ale tie podlahy sú staré a skrine už tiež využívajú.

A. Medved' – Ono možno by bolo dobré navýšiť aspoň cenu cez booking. Nakoľko sa tam platia poplatky, tak by to stálo za zváženie.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Opravy a údržba sa týka vozového parku, ako je na tom Lada Niva?

Ing. J. Šmondrk – Zle, v roku 2022 bude treba naplánovať nákup vozidla.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Už sa dá zohnať opäť na Slovensku toto auto?

Ing. Š. Havran – Áno, už opäť sa dostalo na náš trh. Do lesa je to najvhodnejšie auto.

Ing. J. Šmondrk – Je lacnejšia, ale je následne nutné počítať s drahším servisom, pretože je pruchovejšia.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Služby nemateriálnej povahy neboli vyčerpané podľa plánu?

PhDr. A. Karšayová – Boli by vyčerpané, ale na základe návrhu VZ boli odčlenené analyticky určité služby, ako sú napr. software, právne služby a služby sprostredkovania ubytovania. Rovnako aj v ťažobných prácach boli odčlenené pestovateľské práce pre lepšie sprehládnenie.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Ako to vyzerá s pestovateľskými prácami? Podarilo sa Vám zohnať aj nejakú druhú skupinu?

Ing. J. Šmondrk – Problém je ten, že za naše ceny to nikto robiť nechcel. Preto sme navýšili cenu za prerezávku a podarilo sa nám zohnať veľmi kvalitného človeka, ktorý bol aj taxátorom a pracuje precízne a spoľahlivo. Máme čo dobiehať, pretože som zistil, že máme sklz na prebierkach približne na 45HA.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – V minulom roku ste na pestebné práce minuli približne 20.000 EUR, bude to v tomto roku postačujúce?

Ing. J. Šmondrk – Potrebujeme dať ľuďom záruku, že tu budú môcť robiť, že si zarobia a nebudú si musieť po 3 mesiacoch u nás opäť hľadať robotu.

Mgr. MVDr. B. Jad'ud', MBA – Pestovateľské práce sú tie, ktoré sú základom pre to, ako bude les v budúcnosti vyzerat'. Myslím, že k správe nemáme nič iné. Preto by som vás poprosil hlasovať:

HLASOVANIE č. 1 – odporúčenie Správy hospodárenia do MsZ

Za – 3 (Ing. Karol Tužinský, Ing. Štefan Havran, Anton Medved')

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Na základe hlasovania bola správa hospodárenia odporúčená do MsZ.

UZNESENIE Č. 5 /2021

Valné zhromaždenie Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa

ODPORÚČA:

Správu hospodárenia spoločnosti Mestské lesy spol. s r.o. za rok 2020 Mestskému zastupiteľstvu.

2. Rôzne

PhDr. A. Karšayová – Na základe prepočtu nákladov na výrobu paliet by Mestské lesy chceli požiadať o schválenie ceny za 1 paletu štiepaného ihličnatého dreva pre sociálne slabších v sume 40,00 EUR/paleta. Suma, ktorá bola pôvodne stanovená pri zmene cien výroby nepokrýva náklady.

Mgr. MVDr. Branislav Jad'ud', MBA – Poprosím o hlasovanie:

HLASOVANIE č. 2 – zmena ceny štiepaného ihličnatého palivového dreva

Za – 3 (Ing. Karol Tužinský, Ing. Štefan Havran, Anton Medved')

Proti – 0

Zdržal sa – 0

Na základe hlasovania bola cena za paletu stanovená na sumu 40,00 EUR/paleta.

UZNESENIE Č. 6 /2021

Valné zhromaždenie Mestské lesy spol. s r.o. Nová Baňa

SCHVAĽUJE:

Cenu štiepaného ihličnatého palivového dreva v palteách vo výške 40,00 EUR/paleta.

A.Medved' – Ako sa vyvíjajú ceny dreva?

Ing. J. Šmondrk – Cena dreva stúpa, hlavne teda čo sa týka ihličnatej guľatiny. Listnatá vláknina je predávaná na trhu v cene 47 EUR/m³. Mestské lesy dlhodobo majú najvyššiu cenu, preto uvidíme, ako sa k danej cene postavia naši odberatelia. Potrebujeme v letných mesiacoch zabezpečiť odbyt, aby hmota nestála na sklade a neznehodnocovala sa.

Záver

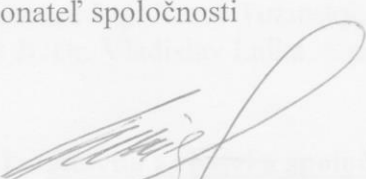
Na záver zasadnutia Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA poďakoval zúčastneným za účasť a valné zhromaždenie ukončil.



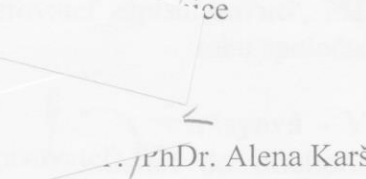
Ing. Jozef Šmondrk
Konateľ spoločnosti



Mgr. MVDr. Branislav Jaďud', MBA
primátor mesta



Ing. Jozef Tužinský
Konateľ spoločnosti



PhDr. Alena Karšayová
Konateľ spoločnosti